

# Prijslijst Vecht en Veld

## Fase 2: het Buitengoed



VECHT EN VELD

Huisadres	Woon-oppervlak villa (GBO)	Oppervlak perceel totaal (ca, m2)	Waarvan water (ca, m2)	Lengte ligplaats haven (m1)	Sanitair, tegels en keuken in koopprijs inbegrepen	Koopprijs (vrij op naam, inclusief ligplaats haven)	Status
Vecht en Veld 1	214	959	189	9	€ 30.000	€ 1.280.000	vrij
Vecht en Veld 3	166	542	65	8	€ 29.000	€ 928.000	vrij
Vecht en Veld 5	167	534	65	8	€ 29.000	€ 922.000	optie
Vecht en Veld 7	165	501	74	8			verkocht
Vecht en Veld 9	166	515	97	7			verkocht
Vecht en Veld 11	266	983	299	10	€ 36.000	€ 1.480.000	vrij
Vecht en Veld 13	195	669	100	8	€ 30.000	€ 1.160.000	vrij
Vecht en Veld 15	216	722	103	9	€ 30.000	€ 1.290.000	vrij
Vecht en Veld 17	226	775	110	10	€ 37.000	€ 1.336.000	vrij
Vecht en Veld 19	195	670	95	8			verkocht
Vecht en Veld 21	198	710	101	8	€ 30.000	€ 1.220.000	vrij
Vecht en Veld 23	195	710	101	8			verkocht
Vecht en Veld 25	226	892	127	10	€ 37.000	€ 1.460.000	vrij
Vecht en Veld 27	266	949	213	10	€ 36.000	€ 1.540.000	vrij
Vecht en Veld 29	266	938	244	10			verkocht
Vecht en Veld 31	213	720	102	9			verkocht
Vecht en Veld 33	166	547	78	7	€ 29.000	€ 968.000	vrij
Vecht en Veld 35	166	547	78	7	€ 29.000	€ 968.000	vrij
Vecht en Veld 37	216	752	125	9	€ 30.000	€ 1.320.000	optie
Vecht en Veld 39	266	1093	311	10	€ 36.000	€ 1.620.000	vrij
Vecht en Veld 41	195	683	116	8			verkocht
Vecht en Veld 43	166	508	55	8			verkocht
Vecht en Veld 45	167	548	53	8			verkocht
Vecht en Veld 47	216	1014	148	9			verkocht
Vecht en Veld 49	213	1043	275	9	€ 30.000	€ 1.390.000	vrij
Vecht en Veld 51	166	711	124	7			verkocht
Vecht en Veld 53	198	760	193	8			verkocht
Vecht en Veld 55	196	891	255	8			verkocht
Vecht en Veld 57	166	592	78	7			verkocht
Vecht en Veld 59	169	580	77	8			verkocht
Vecht en Veld 61	168	580	77	8			verkocht
Vecht en Veld 63	166	595	79	7			verkocht
Vecht en Veld 65	196	662	87	8			verkocht
Vecht en Veld 67	343	1080	144	10	€ 40.000	€ 2.020.000	vrij
Vecht en Veld 69	215	728	73	9	€ 30.000	€ 1.250.000	vrij
Vecht en Veld 71	165	595	71	8	€ 29.000	€ 962.000	vrij
Vecht en Veld 73	169	598	71	8	€ 29.000	€ 974.000	vrij
Vecht en Veld 75	216	734	99	9	€ 30.000	€ 1.256.000	optie

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Kavelmaten kunnen (gering) afwijken. Het genoemde woonoppervlak is exclusief de bijbehorende schuur in de tuin.

Deze prijslijst is geldig tot: **1 november 2020**  
Datum van deze prijslijst: **15-9-2020**

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges (voor basis-woning) en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water, gas en riolering, de kosten van levering en gebruik van gas, water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de (eventuele) omzet- en /of overdrachtsbelasting ( eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd).

De genoemde prijzen V.O.N. zijn exclusief: de kosten van financiering, zoals afsluit- en hypotheekkosten, kosten vervallen hypotheekofferte, rente over de grondkosten vanaf 1 september 2020, rente over de eventuele vervallen termijnen, de abonnee-/aansluitkosten op het telefoonnet en/of cai, kosten voor eventueel meerwerk.